Строительные материалы / QM-08

Цифровизация закупок строительных материалов

Заказ, подтверждение поставки и сверка счёта-фактуры в единой цепочке — европейская практика и электронные документы в Узбекистане.

Поставлено, подтверждено, оплачено — в одной цепочке.

В Европе строительные компании цифровизируют закупки материалов — от заказа до сверки счетов-фактур. В Узбекистане ЭСФ, ЭТТН и система «Шаффоф курилиш» («Прозрачное строительство») дают для этого готовую инфраструктуру.

Принципиальная схема. Фактические результаты работы не показаны.

01 Заказ	Материал, объём · Поставщик · Цена
02 Приёмка	Мобильное подтверждение · Фото · Фактический объём
03 Сверка	ЭСФ · ЭТТН · Заказ
04 Оплата	Расхождения · Подтверждение · 1С

Кратко о задаче

800 — Поставщиков материалов, подключённых к платформе за два года, по данным Comstruct. [1]

4 — Модуля Comstruct: заказ, цифровое подтверждение поставки, сверка счетов-фактур, ESG-отчётность. [1]

339,3 трлн — Объём строительных работ за январь–сентябрь 2026 г., сум. [4]

Ноябрь 2026

01 Факты и контекст

Для кого

Директор по снабжению	Закупки и поставщики.
Прораб	Приёмка на площадке.
Главный бухгалтер	ЭСФ и сверка.
Финансы	Сроки оплаты.

Факты и мировая практика

TechCrunch

Comstruct (Мюнхен) — платформа для закупок строительных материалов; с помощью ML за два года подключила 800 поставщиков. [1]

TechCrunch

Модули платформы: заказ, цифровое подтверждение поставки, сверка счетов-фактур и ESG-отчётность; цена зависит от количества документов. [1]

GlobalBIM (о системе «Шаффоф курилиш»)

В Узбекистане с июля 2024 г. строительные договоры переведены в цифровой формат, подрядчики финансируются только через электронные счета-фактуры. [2]

Norma (buxgalter.uz)

Объединённый документ ЭСФ и ЭТТН оформляется у операторов электронного документооборота. [3]

Национальный комитет по статистике

За январь–сентябрь 2026 г. объём строительных работ составил 339,3 трлн сумов, рост — 12,3%. [4]

Электронные документы обязательны, но приёмка на площадке и сверка часто остаются ручными.

02 Где возникают потери

Заказ в мессенджере

Объём и цена остаются в переписке.

Приёмка на бумаге

Подписанная на площадке накладная поздно попадает в офис.

Ручная сверка

ЭСФ, накладная и заказ сверяются вручную.

Расхождения теряются

Недопоставленный объём остаётся в счёте-фактуре.

Как рассчитываются потери

Недопоставка	объём расхождения (ед.) × цена (сум/ед.)
Время на сверку	документы (шт. за период) × минуты на документ ÷ 60 × стоимость часа (сум/ч)
Просроченная оплата	дни просрочки × пеня или упущенная скидка (сум/день)
Двойная оплата	число случаев (за период) × сумма (сум)

Примерные расчёты: базовые показатели, единицы и ставки определяются при обследовании. Не учитывайте одну потерю дважды.

От заказа до оплаты

Заказ ведётся в системе, приёмка на площадке подтверждается в мобильном приложении, ЭСФ и ЭТТН сверяются автоматически, расхождения выводятся на экран.

01 Заказ

Материал, объём · Поставщик · Цена

02 Приёмка

Мобильное подтверждение · Фото · Фактический объём

03 Сверка

ЭСФ · ЭТТН · Заказ

04 Оплата

Расхождения · Подтверждение · 1С

Модули

Заказы и поставщики	Единый реестр	Инженерная компетенция
Приёмка на площадке (мобильная)	С объёмом и фото	Инженерная компетенция
Сверка ЭСФ + ЭТТН	Автоматическое выявление расхождений	Коммерчески доступно
Интеграция с 1С	Оплата и учёт	Коммерчески доступно

Ниже указан уровень готовности модулей. Результаты сторонних поставщиков не являются прогнозом для вашей площадки.

04 Внедрение и измерение

01 Аудит закупок

Процесс заказа, приёмки и документооборота.

Результат: карта разрывов.

02 Пилот на одном объекте

30 дней.

Результат: статистика расхождений.

03 Масштабирование

Все объекты.

Результат: полная цепочка.

04 Подписка

Ежемесячный отчёт.

Результат: динамика.

Что измеряется

Подтверждённая приёмка	Доля	Мобильное приложение
Расхождения в документах	Случаи и сумма	Система
Время сверки	На документ	Система
Срок оплаты	Дни	1С

Что нужно для старта

- Начальник снабжения
- Список поставщиков
- Список объектов
- Доступ к 1С и оператору ЭДО

05 Проверка готовности и следующий шаг

01 Заказы ведутся в единой системе?	Да / Нет / Неизвестно
02 Приёмка на площадке подтверждается с указанием объёма?	Да / Нет / Неизвестно
03 ЭСФ и ЭТТН сверяются с заказом?	Да / Нет / Неизвестно
04 Случаи недопоставки видны?	Да / Нет / Неизвестно
05 Известно, сколько дней занимает сверка?	Да / Нет / Неизвестно
06 Есть ли рейтинг поставщиков?	Да / Нет / Неизвестно
07 Оплата производится только после подтверждённой приёмки?	Да / Нет / Неизвестно
08 Были ли случаи потери бумажных накладных?	Да / Нет / Неизвестно
09 Документы автоматически поступают в 1С?	Да / Нет / Неизвестно
10 Назначено ли ответственное лицо?	Да / Нет / Неизвестно

Чего мы не обещаем

• Точные сроки и цена без аудита

• Биржевые правила и государственные решения

• Ремонт заводского оборудования

• Неизмеренный результат или экономия

• Воспроизведение результатов, заявленных поставщиком решения

Аудит закупок

Рассмотрим цепочку от заказа до оплаты и покажем, где теряются расхождения.

• Карта разрывов

• Пилот на одном объекте

• Плата за внедрение и ежемесячная подписка

Объём, стоимость и сроки согласуются после изучения площадки и её данных.

06 Источники и границы документа

[1] «Comstruct, a platform to digitize the construction industry, raises $13.5 million». TechCrunch, 06.02.2025.

[2] «Corruption-free construction – Shaffof Qurilish system». globalbim.org.

globalbim.org

[3] «ESF va ETTN birlashtirilgan hujjatini rasmiylashtirish». buxgalter.uz (Norma), 11.08.2026. На узбекском языке.

buxgalter.uz

[4] Национальный комитет по статистике: строительные работы, январь–сентябрь 2026. stat.uz.

stat.uz

Подготовлено по указанным источникам. Заявления поставщиков и отраслевые показатели приведены с атрибуцией; независимая проверка здесь не проводилась. Результаты, сертификация и решения регуляторов не гарантируются. Перед принятием решений сверяйтесь с действующими официальными требованиями.

The Endurance Industrial Technologies LLC · MT-QM-08-RU · 11.2026